

**Ausschreibung zur Veräußerung von gemeindlichen Grundvermögen zwecks
Errichtung von Wohngebäuden**

Sachverhalt:

Die Gemeinde Oldendorf strebt seit geraumer Zeit eine wohnbauliche Entwicklung auf dem alten Sportplatz im Ort an.

Nach diversen Vorprüfungen wie z.B. Geruchsgutachten, Baugrunderkundung sowie Beurteilung der Erschließungssituation hat die Gemeinde unter Begleitung eines Planungsbüros einen Kriterienkatalog (Aufgabenheft) erarbeitet und nach öffentlicher Vorberatung im Bauausschuss in der Gemeindevertretung beschlossen. Das erstellte Aufgabenheft definiert die Ziele der Gemeinde und diente als Grundlage für die erstellten Ausschreibungsunterlagen, welche mit Vertretern der Gemeinde vorabgestimmt wurden.

Im Rahmen der Sitzung des Bauausschusses werden die Kernpunkte der Ausschreibungsunterlagen sowie die Bewertungsmatrix vorgestellt, so dass eine Aussprache unter den Mitgliedern erfolgen kann.

Finanzielle Auswirkungen:

Diese ergeben sich erst im Bieterverfahren.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung,

a)

die den Mitgliedern vorliegenden Ausschreibungsunterlagen zu beschließen und die Ausschreibung durchzuführen.

b)

die den Mitgliedern vorliegenden Ausschreibungsunterlagen mit folgenden Änderungen

-

-

-

zu beschließen und die Ausschreibung durchzuführen.

Verfasser:

Amtsleiter:

LVB:

Anlagenverzeichnis: