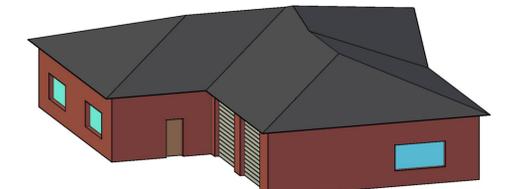
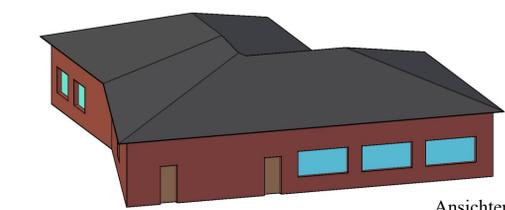


Grundstücksgrenze

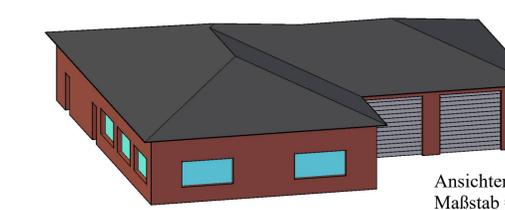
3,00 m
Abstandsfläche
gemäß
§ 6 LBO SH



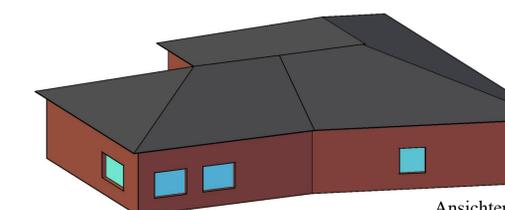
Ansichten Süd
Maßstab = 1 : 200



Ansichten Nord
Maßstab = 1 : 200



Ansichten West
Maßstab = 1 : 200



Ansichten Ost
Maßstab = 1 : 200

Entwurfszeichnung

**1. Version:
Abriss und Neubau des Feuerwehrgerätehaus**

Die 1. Version beinhaltet den Abriss des Feuerwehrgerätehauses und des Schuppens im hinteren Bereich. Dafür entsteht ein neues Feuerwehrgerätehaus.

Das neue Feuerwehrgerätehaus umfasst einen Schulungsraum mit Teeküche und einen großen Umkleieraum, der durch die Positionierung der Spinde in Frauen- und Männerbereiche unterteilt ist. Dadurch ist man flexibel, sollte sich das Verhältnis ändern. Des Weiteren enthält das Gebäude alle notwendigen Sanitäreinrichtungen, ein Lager mit Werkstatt, ein Büro und eine Fahrzeughalle.

Die geforderte Anzahl von 12 Stellplätzen ist aufgrund der geringen zur Verfügung stehenden Fläche nur schwer zu realisieren. Um alle Abstände und Vorgaben einzuhalten, wird die Gebäudegeometrie durch die begrenzte Fläche beeinflusst werden, selbst wenn Flächen des Klever Hofes mit einbezogen werden.

<p>Legende Lageplan:</p> <p>Neubau = </p> <p>Abbruch = </p> <p>Fläche Fw-Fahrzeug = </p>		<p>Amt Itzehoe-Land Der Amtsdirektor Bauamt</p> 
<p>Bauherr: Gemeinde Kleve über Amt Itzehoe-Land</p>	<p>Datum: 02.02.2024</p>	
<p>gezeichnet: Bokelmann/ Brümmerstedt</p>	<p>Anderung: ---</p>	