

**vorvertragliche Kostenschätzung DIN 276 1. Ebene**

**Datum: 02.02.2024**

**BAUAUFGABE**

Multifunktionshaus und Feuerwehr  
Krummendiek  
3. Version  
Projekt.-Nr.



**BAUHERR**

Gemeinde Kleve und  
Amt Itzehoe- Land  
Margarete-Steiff-Weg 3  
25524 Itzehoe

**Grundstück ca.: 3.519 m<sup>2</sup>**

**Brutto Fläche Gebäude ca.: 703 m<sup>2</sup>**

**Netto Fläche ca.: 601 m<sup>2</sup>**

**Baukosten**

	Beschreibung, Gewerk	Kosten- gruppen	Berechnung	Kosten- schätzung  brutto
			02.02.2024 Kosten m <sup>2</sup>	
1	GRUNDSTÜCK	100	0,00 €	0,00 €
2	HERRICHTEN u. ERSCHLIESSEN	200	180,00 €	633.420,00 €
3	BAUWERK- BAUKONSTRUKTION	300	2.500,00 €	1.757.925,00 €
4	BAUWERK- TECHNISCHE ANLAGEN	400	850,00 €	597.694,50 €
5	AUSSENANLAGEN	500	150,00 €	527.850,00 €
6	AUSSTATTUNG u. KUNSTWERKE	600	120,00 €	84.380,40 €
7	BAUNEKENKOSTEN	700		657.209,55 €
	<b>GESAMTKOSTEN BRUTTO</b>			<b><u>4.258.479,45 €</u></b>